

TEVÉKENYSÉGÜNK – REFERENCIÁK

A SEMMELWEIS EGYETEM I. sz. Gyermekgyógyászati Klinika (3. sz. pavilon)

Kutatólabor épület belső felújítását, a tetőszerkezet és héjalás cseréjét, valamint a tetőtér beépítését társaságunk nyílt közbeszerzési eljárással meghirdetett pályázat útján nyerte el

A kivitelezési feladatok a műemlék épület tetőszerkezet teljes, a fafödém részleges bontását, a földszinti területek – laborhelyiségek, gépterem, szociális helyiségek (vakolatjavítások, burkolatcserék, felületképzés, épületgépészeti fűtés, víz-csatorna, elektromos hálózat, világítás)– felújítását, új szellőző rendszer kialakítását, új tetőtéri szint – irodahelyiségek, öltöző, fürdő, szociális blokk, tárgyaló, teakonyha– megépítését és a teljes épület VRF rendszerű hűtés – fűtés és gyengeáramú (informatika, biztonságtechnika) hálózatainak kiépítését, új belső nyílászárók, fa portálok beépítését tartalmazták.



A munkálatok a pincében működő állatház és állatkísérleti laboratórium működésének fenntartása mellett a tető-, födém-szerkezet, földszinti burkolatok bontásával kezdődtek 2012 júliusában.

A bontási munkák során feltárt szerkezetek avult állaga a tervekben nem szereplő műszaki tartalmi változást eredményezett. A tervezett monolit vasbeton födém alól a teljes fafödém elbontásra került. A földszinti helyiségekben új padló rétegrendet, új elektromos és gépészeti víz-fűtés hálózatot építettünk ki.

A megmaradónak tervezett külső nyílászárók helyére az eredeti díszítések alapján korhű formában, hőszigetelt üvegezésű újra gyártott, fa ablakokat szereltünk, a téglala homlokzat tisztítását és részleges javítását is elvégeztük.

A jó együttműködésnek az eredménye, hogy az épület a kiegészült műszaki tartalommal csaknem teljes külső-belső felújítást kapott, és a módosított szerződési határidő előtt hetekkel korábban nyerte el – a Klinika kutatói-oktatói részlegének majdan otthont adóvégső formáját.

„Szemtanúi lehettünk a 130 évvel ezelőtt épült, már korszerűtlenné vált, a mai igényeket nem kiszolgáló, elavult épület megszépülésének, újjá születésének. Alkalmunk nyílt nyomon követni a nem várt problémák szakszerű műszaki megoldásait, a felújításra váró és az újonnan épített szerkezetek külső-belső felépülését, megújulását.

Szemünk előtt épült-szépült a laborépület, láthattuk a nyugodt kutatómunkához, oktatáshoz szükséges terek kialakulását, a modern anyagok, felszerelések, berendezések beépítését.

A BAU-VIP Generál Kft. és munkatársai egy jól felkészült, kiváló társaságként végezték el feladatukat.

Együttműködésüket, munkájukat köszönjük.

A tapasztaltak alapján ajánlom társaságukat újabb Beruházóknak, Építetőknak.”



*Dr. Tulassay Tivadar
egyetemi tanár
az I. sz. Gyermekklinika igazgatója*