



## TEVÉKENYSÉGÜNK – REFERENCIÁK

2013

### *SAMSON Iroda- és raktárépület kulcsrakész generálkivitelezési munkái*

Újpesti ipari parkjának területén, a **SAMSON Mérés- és Szabályozástechnikai Kft.** új központi iroda- és raktárépületének (Budapest IV., Óradna utca 3/A (hrsz.: 76512/490)) megépítését társaságunk végezte a FERR 2004 Kft., mint fővállalkozó generálkivitelezőjeként.

A Patay Építész Iroda tervei alapján egy, bruttó 1 095 m<sup>2</sup> szintterületű, új szabadonálló, lapostetős, vasbetonváz-szerkezet csarnoképület valósult meg, kétszintes irodaszárny kialakítással. Az épület személybejáratát egyedi íves acél előtető teszi hangsúlyossá. A homlokzatok acél fegyverzetű hőszigetelt KINGSPAN szendvicspanel burkolatot viselnek, bennük korszerű WICONA alumínium nyílászárókkal.

A logisztikai csarnokot és a műhelyt magába foglaló közel 700 m<sup>2</sup>-es vasbeton daruzott csarnokrészen raktár és műhelyépület került kialakításra. Az épület dél-nyugati szárnyában elhelyezkedő kétszintes irodarész igényesen kialakított lobbyval, tárgyalóval, előadóteremmel és irodákkal, valamint szociális blokkal, öltözőkkel és teakonyhával rendelkezik.

A munkálatok magukba foglalták teljes statikát, a szerkezetépítést, a komplett építészeti és elektromos munkákat, a gépészetet, telken belüli közműépítést és belső úthálózatot, továbbá a teljes kertépítést.



*„Az építési beruházásunk mintegy nettó 200 millió Ft összegben, saját forrásból valósult meg, melynek során 400 m<sup>2</sup> modern irodaházat és ehhez szorosan kapcsolódó 700 m<sup>2</sup>-es vasbeton daruzott csarnokot építettünk meg, az ezekhez szükséges kiszolgáló belső úthálózattal, teljes belső közművesítéssel és a terület parkosításával, kertépítéssel. A kivitelezési munkák*

*átfutási ideje 6 hónap volt. Az alapozási munkák 2013. június hónapban kezdődtek, s mintegy fél év után, 2013 decemberében már a műszaki átadás-átvétel is sikeresen lezajlott, így az év végére birtokba vehettük, s átköltöztettünk társaságunk új székhelyére.*

*Együttműködésünk során a BAU-VIP Generál Kft. a szakmai elvárásainkat minden tekintetben teljesítette, munkájukat I. osztályú minőségben végezték.*

*További céljaink megvalósítása során is számítunk a társaság munkájára, s egyúttal bátran ajánljuk őket más beruházók részére is.”*

*Vámosi Miklós  
ügyvezető igazgató*